

## Pezinok – Stredisko Šenkvičná 10

### Nehnuteľnosti evidované na LV 3316 pre katastrálne územie Pezinok

- Budova súp.č.2161 – **Prevádzková budova**, situovaná na par.č. 2388/6
- Pozemok pod budovou, par.č. 2388/6, zastavané plochy a nádvorie o výmere 89 m<sup>2</sup>
- Budova súp.č. 4754 – **vrátnica**, situovaná na par.č. 2388/5
- Pozemok pod vrátnicou, par.č. 2388/5, zastavané plochy a nádvorie o výmere 8 m<sup>2</sup>
- Budova súp.č.4755 – **hala**, situovaná na par.č.2388/7
- Pozemok pod halou, par.č. 2388/7, zastavané plochy a nádvorie o výmere 187 m<sup>2</sup>
- Budova súp.č. 4756 – **hala**, situovaná na par.č.2388/8
- Pozemok pod halou, par.č. 2388/8, zastavané plochy a nádvorie o výmere 351 m<sup>2</sup>
- Budova súp.č. 4757- **hala**, situovaná na par.č.2388/9
- Pozemok pod halou, par.č. 2388/9, zastavané plochy a nádvorie o výmere 224 m<sup>2</sup>
- Budova súp.č. 4758 – **hala**, situovaná na par.č. 2388/10
- Pozemok pod halou, par.č. 2388/10, zastavané plochy a nádvorie o výmere 263 m<sup>2</sup>
- Budova súp.č. 4759 – **hala, garáže**, situovaná na par.č. 2388/2
- Pozemok pod budovou, par.č. 2388/2, zastavané plochy a nádvorie o výmere 984 m<sup>2</sup>
- Pozemok – dvor, situovaný na par.č. 2388/1, zastavané plochy a nádvorie o výmere 2879 m<sup>2</sup>,

		Vstupná cena
RC/1/0001	Pezinok-administr.-prevádzková budova:súp.č. 2161	16 758,18 €
RC/1/0013	Pezinok-haly motorových vozidiel:súp.č. 4755,4756,4757,4758	23 320,35 €
RC/1/0014	Pezinok -hala-garáže: súp.č. 4759	15 632,34 €
RC/1/0015	Pezinok-Šenkvičná-vrátnica-súp.č. 4754	1 969,59 €
	<b>Stavby neevidované na LV</b>	
RC1/2/0306	bleskozvody 6 ks- PK	8 334,99 €
RC1/2/0307	elektroprípojky+vonk.osvetlenie (PK)	1 958,44 €
RC1/2/0308	žumpa 51 m3 (PK)	2 317,07 €
RC1/2/0309	kanalizácia 65m (PK)	1 445,60 €
RC1/2/0310	vodovodný rozvod (PK)	643,30 €
RC1/2/0311	elektroprípojka+rozvody (PK)	1 958,44 €
RC1/2/0312	spevnené plochy-asfalt, betón (PK)	24 960,17 €
RC1/2/0313	plynová prípojka 97 m (PK)	1 094,74 €
RC1/2/0314	plynový rozvod 85m (PK)	409,12 €
RC1/2/0315	oplotenie 236 m (PK)	2 453,69 €
RC1/2/0316	žumpa LZX s osadením (PK)	3 122,22 €
RC1/2/0317	žumpa LZX s osadením 20 m3 (PK)	3 122,22 €
		<b>109 500,46 €</b>

### Nehnuteľnosti evidované na LV 8613 pre katastrálne územie Pezinok

- Budova súp.č.4446- hala na uskladnenie náhradných dielov, situovaná na par.č.965/5
- Pozemok pod halou, par.č. 965/5, zastavané plochy a nádvorie o výmere 316 m<sup>2</sup>
- Pozemok- skaly,svahy,rokliny,kamenie- par.č. 965/6, ostatné plochy o výmere 5 861 m<sup>2</sup>

		Vstupná cena
RC/1/0007	Pezinok (Cajla)hala na uskladnenie náhradných dielov:súp.č. 4446	9 715,63 €
	<b>Stavby neevidované na LV</b>	
RC1/2/0288	k RC/1/0007-oplotenie 37 m (PK-Cajla)	1 230,50 €
RC1/2/0289	k RC/1/0007-elektropřípojka 100 m (PK-Cajla)	1 623,18 €
RC1/2/0290	k RC/1/0007-bleskozvody 2ks (PK-Cajla)	2 778,33 €
		<b>15 347,64 €</b>

Účtovná hodnota nehnuteľného majetku – cestného k 31.12.2019 je :

- budov a stavieb           124 848,10 €
- pozemkov                 365 136,44 €.



# VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: **Pezinok**  
Obec: **PEZINOK**  
Katastrálne územie: **Pezinok**

Dátum vyhotovenia: 7.1.2020  
Čas vyhotovenia: 07:59:17

## VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3316

## ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

### PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
2388/1	2879	Zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
2388/2	984	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
2388/5	8	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
2388/6	89	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
2388/7	178	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
2388/8	351	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
2388/9	224	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
2388/10	263	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		

*Legenda:*

*Spôsob využívania pozemku:*

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

*Umieszczenie pozemku:*

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

## Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
2161	2388/6	15	Budova		1
4754	2388/5	20	Vrátnica		1
4755	2388/7	20	Hala		1
4756	2388/8	20	Hala		1
4757	2388/9	20	Hala		1
4758	2388/10	20	Hala		1
4759	2388/2	20	Hala		1

*Legenda:*

*Druh stavby:*

15 - Administratívna budova

20 - Iná budova

*Kód umiestnenia stavby:*

1 - Stavby postavané na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo	Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka	Spoluvlastnícky podiel
------------	---	------------------------

Účastník právního vztahu:

**Vlastník**

1 Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava -Ružinov, PSČ 820 05, SK 1 / 1

**IČO: 36063606**

Titul nadobudnutia Delimitačný protokol

**Titul nadobudnutia** Žiadosť, Rozhodnutie o určení súpisného a orientačného čísla č. SC 71/2006, GP

## Informatívny výpis

---

1/2

Aktualizácia migrovaných údajov: **31.12.2019**

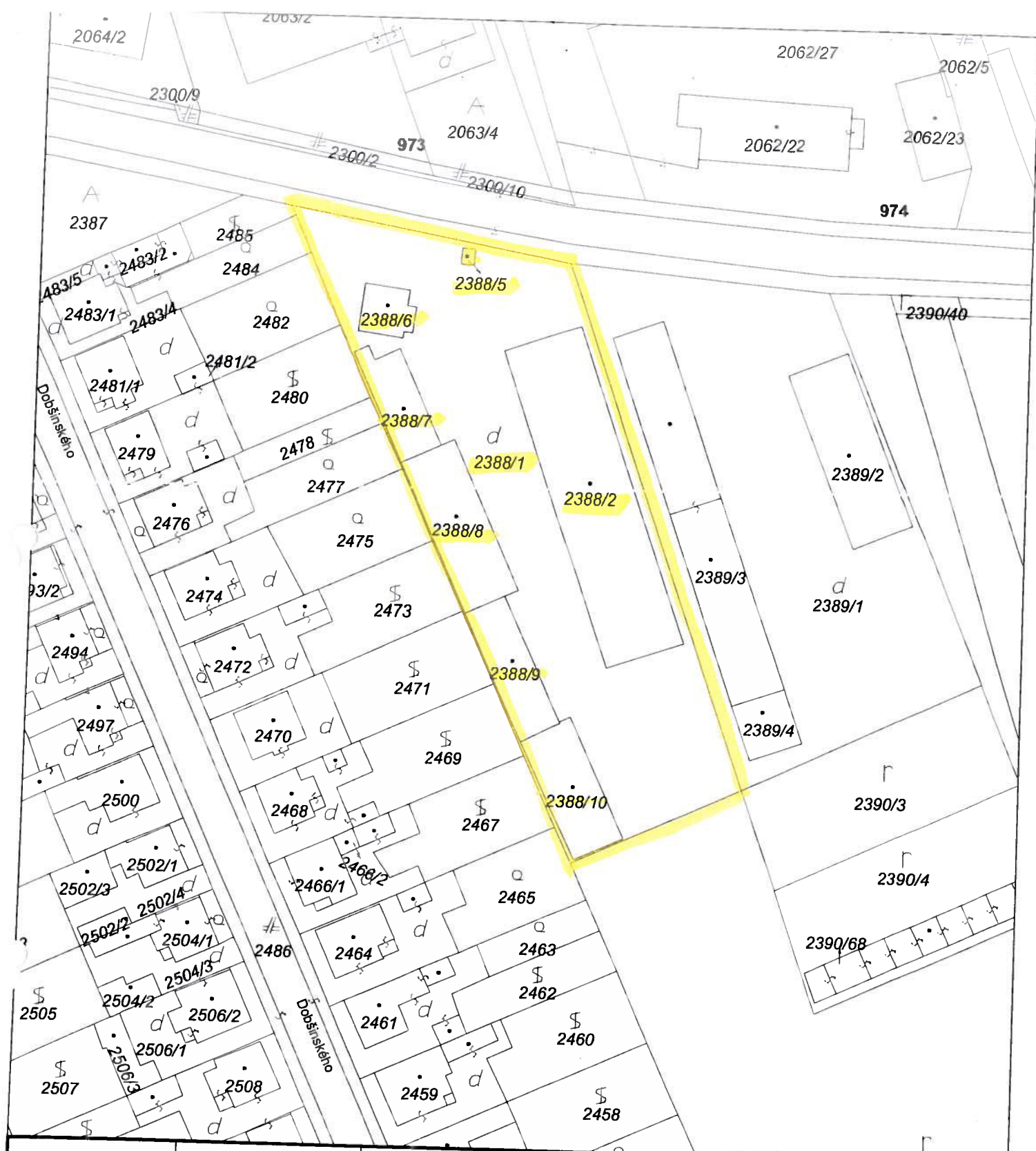
---


**ČASŤ C: ĽARCHY**

**Iné údaje:**

**Poznámka:**





Názov organizácie	Okres Pezinok	Obec PEZINOK	K.ú. Pezinok
	Číslo zák. K1 1963/2012	Mapový list PEZINOK 3-2/33	Mierka 1:1000
Správa katastra Pezinok	<b>KÓPIA Z KATASTRÁLNEJ MAPY</b>		
Vyhotovil	na parcelu 2388/1		
Dňa: 14.05.2012			
Meno: Tomáš Režnák			

2390/43

RCBA - stredisko Pezinok

# VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEL'NOSTÍ

Okres: **Pezinok**  
Obec: **PEZINOK**  
Katastrálne územie: **Pezinok**

Dátum vyhotovenia: **7.1.2020**  
Čas vyhotovenia: **07:58:47**

## VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 8613

### ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

#### PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
<b>965/5</b>	<b>316</b>	<b>Zastavaná plocha a nádvorie</b>	<b>16</b>	<b>1</b>		
<b>965/6</b>	<b>5861</b>	<b>Ostatná plocha</b>	<b>37</b>	<b>1</b>		
<b>3104/6</b>	<b>19</b>	<b>Zastavaná plocha a nádvorie</b>	<b>18</b>	<b>1</b>		

#### Legenda:

##### Spôsob využívania pozemku:

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

##### Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

#### Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
<b>4446</b>	<b>965/5</b>	<b>20</b>	<b>hala</b>		<b>1</b>

#### Legenda:

##### Druh stavby:

20 - Iná budova

##### Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavby postavané na zemskom povrchu

### ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo      Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka      Spoluvlastnícky podiel

Účastník právneho vzťahu:

**Vlastník**

**1      Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava - Ružinov, PSČ 820 05, 1 / 1 SK**

**IČO:      36063606**

Titul nadobudnutia      Hlásenie zmien  
Titul nadobudnutia      Kúpa V 2029/06 zo dňa 17.10.2006  
Titul nadobudnutia      Listina o určení sč.  
Titul nadobudnutia      Žiadosť o zápis č. 100123/2006-SEM/58  
**Tituly nadobudnutia LV**  
**Žiadosť - zmena adresy -1794/06**

### ČASŤ C: ĎALŠIE

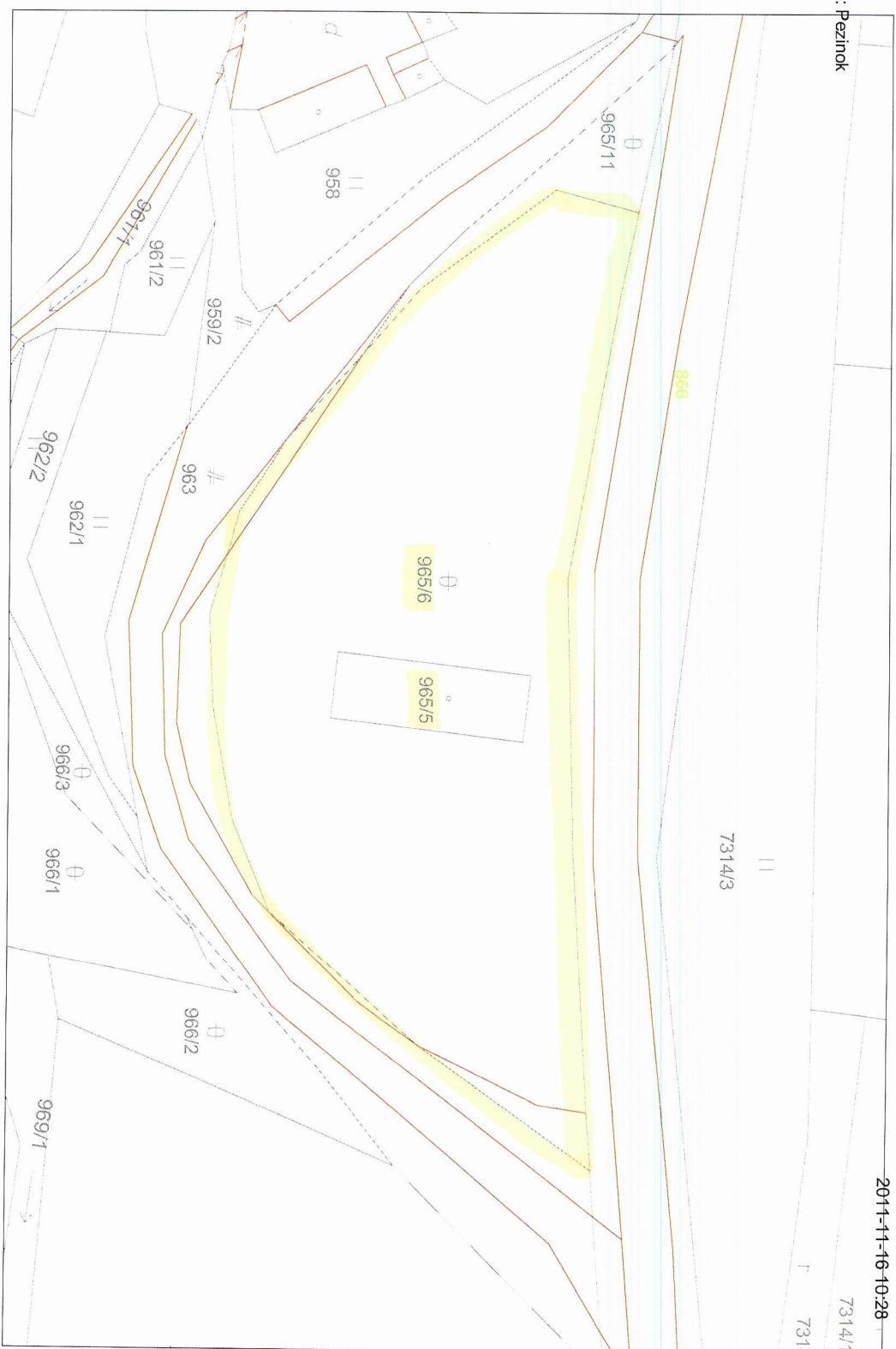
Iné údaje:

Poznámka:

GKÚ Bratislava  
**Informačná kópia z mapy**  
Vytvorené cez katastrálny portál

Oblasť: Pezinok  
Obec: PEZINOK  
Katastrálne územie: Pezinok

2011-11-16 10:28



SCALE 1 : 1.006

